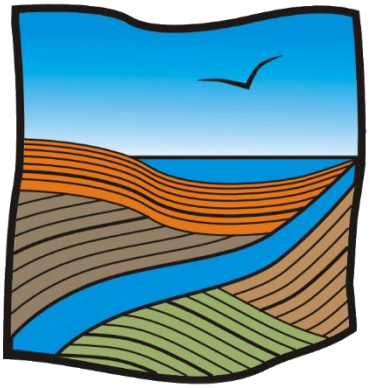
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ



ΑΠΟΜΑΓΝΗΤΟΦΩΝΗΣΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

21η ΤΑΚΤΙΚΗ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ: ΗΡΑΚΛΕΙΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ: Πέμπτη 24 Σεπτεμβρίου 2026

ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ: 10:00

ΩΡΑ ΛΗΞΗΣ: 10:40

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: 10977/18.9.2026

ΠΡΑΚΤΙΚΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
Συνεδρίαση 21η
Της 24ης Σεπτεμβρίου 2026
Ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΟΣΜΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΕΒΕΚΕΛΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ
ΜΑΛΑΜΑΤΗΣ ΜΠΟΥΝΤΡΑΚΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ(ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ)

ΛΟΙΠΟΙ ΠΑΡΟΝΤΕΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΚΟΓΚΑΣ — ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΑΓΚΟΣ — ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
Δεν καταγράφηκαν προσελεύσεις ή αποχωρήσεις στη μεταγραφή και στο παρουσιολόγιο.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ		
Α/Α	**ΤΙΤΛΟΣ ΘΕΜΑΤΟΣ**	**ΣΕΛΙΔΑ**
Θέμα 1ο	Έγκριση σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του δήμου Ηράκλειας και του Ιερού Ναού κοινότητας Ποντισμένου	1
Θέμα 2ο	Έγκριση της υπ' αρ. 32/2026 μελέτης προμήθειας του τμήματος τεχνικών υπηρεσιών δήμου Ηράκλειας με τίτλο «Παρέμβαση αναβάθμισης παιδικών χαρών σε οικισμούς του Δήμου Ηράκλειας καθώς και κατασκευή δύο νέων» και της υποβολής αίτησης χρηματοδότησης πράξης στο πλαίσιο της παρέμβασης Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤΟΚ)» του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027	2
Θέμα 3ο	Έγκριση της Διακήρυξης, του τρόπου εκτέλεσης και καθορισμός όρων του διαγωνισμού της προμήθειας με τίτλο Υποέργο 1 «Ανάπτυξη των Δράσεων του Market Place Δήμου Ηράκλειας»	3
Θέμα 4ο	Τροποποίηση της υπ΄αρ. 1906/26-2-2026 σύμβασης με τίτλο «Προμήθεια καυσίμων του Δήμου Ηράκλειας» ως προς τις ποσότητες των ειδών της	4
Θέμα 5ο	Εξειδίκευση πιστώσεων	6
Θέμα 6ο	Έγκριση έκδοσης εγγυητικής επιστολής για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης «Εκμίσθωση του δικαιώματος διαχείρισης και εκμετάλλευσης του γεωθερμικού δυναμικού του γεωθερμικού πεδίου τοπικού ενδιαφέροντος Λιθοτόπου - Ηράκλειας Σερρών»	7
Θέμα 7ο	Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Επισκευή-διαμόρφωση υφιστάμενου δημοτικού κτιρίου για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του Δήμου Ηράκλειας»	8
Θέμα 8ο	Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. του έργου «Κατασκευή Πράσινου Σημείου»	9
Θέμα 9ο	Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου δημοτικού σχολείου Σκοτούσσας»	9
Θέμα 10ο	Συγκρότηση επιτροπών οριστικής παραλαβής έργων	10

ΕΝΑΡΞΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Καλημέρα. Καλώς ήρθατε στην εικοστή πρώτη τακτική συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής. Παρόντα είναι όλα τα μέλη εκτός του κυρίου Δάγκου. Παρών είναι και ο αναπληρωματικός, ο κύριος Χρυσολόγου, και ο Γενικός Γραμματέας. Σας έχει σταλεί η από 18/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 10977, πρόσκληση.

1ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του δήμου Ηράκλειας και του Ιερού Ναού κοινότητας Ποντισμένου

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πρώτο θέμα είναι η έγκριση σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ηράκλειας και του Ιερού Ναού Κοινότητας Ποντισμένου. Σας έχει σταλεί η από 16/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 10896, εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών. Έχοντας υπόψη το γεγονός ότι ο Ιερός Ναός Αγίου Γεωργίου δεν καλύπτει τις απαιτήσεις διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας του προς υλοποίηση έργου «Διαμόρφωση του αύλειου χώρου Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Ποντισμένου», για το οποίο θα υποβληθεί αίτηση χρηματοδότησης στο πλαίσιο της πρόσκλησης με αριθμό πρωτοκόλλου 0235 από 11/3/2026, στο ΣΣ ΚΑΠ, παρέμβαση Π3-77-4.1, «Στήριξη για την τοπική ανάπτυξη μέσω του LEADER». Το γεγονός ότι... Τέσσερα. Το γεγονός ότι ο Δήμος Ηράκλειας διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις για την υλοποίηση του εν λόγω έργου. Προτείνουμε την έγκριση του σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ηράκλειας και του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Κοινότητας Ποντισμένου για την υλοποίηση του έργου με τίτλο «Διαμόρφωση αύλειου χώρου του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Ποντισμένου» και την έγκριση των όρων αυτής. Δύο. Τον ορισμό δύο εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους. Προτείνουμε τον κύριο Κοσμίδη και τον κύριο Πατούση ως τακτικά μέλη και ως αναπληρωματικά μέλη τον κύριο Παπαγεωργίου και τον κύριο Μπακάλη. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου, κυρίου Κλεάνθη Κοτσακιαχίδη, προς υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης και τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες. Συνημμένα σας έχει σταλεί και το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης. Τα μέλη τα προτείναμε και... [ακατάληπτο]. Ψηφίζεται; Τον λόγο έχει ο κύριος Χρυσολόγου.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Καλημέρα και στους συναδέλφους. Καλώς κάνει και ο Δήμος να αναλαμβάνει τέτοιες πρωτοβουλίες. Πρώτα θέλω να ρωτήσω το εξής. Η... Το αίτημα από ποιον προήλθε για να γίνουν αυτές οι εργασίες; Από την Εκκλησία ή ο Δήμος το ξεκίνησε; Είδε ότι υπήρχε δυσλειτουργία εκεί και πήρε αυτή την πρωτοβουλία ή ήταν αίτημα της Εκκλησίας;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τον λόγο έχει ο Γενικός Γραμματέας.

ΓΚΟΓΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ): Ήταν αίτημα της Εκκλησίας και γι' αυτό και χρειάζεται και απόφαση από το εκκλησιαστικό συμβούλιο, συγγνώμη από το μητροπολιτικό συμβούλιο. [Μέσα στο οργανόγραμμα είναι].

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Ναι, γιατί προσπάθησα να το ξεκαθαρίσω. Δεν το διάβασα. Τώρα αυθόρμητα μπαίνει και το εξής ερωτηματικό. Υπάρχουν σε όλα τα χωριά εκκλησίες που κάνουν εράνους, κυριολεκτικά, σε συνταξιούχους και σε μικροεισοδηματίες για να ανταπεξέλθουν στις δυσκολίες. Σε αυτές τις περιπτώσεις. Εάν υποβληθούν αιτήματα, θα τύχουν της ίδιας μεταχείρισης ή θα αξιολογηθούν κατά περίπτωση;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Απαγορεύεται με οποιοδήποτε τρόπο να βοηθήσουμε οικονομικά και τώρα η υποστήριξη που θα έχουμε είναι διοικητική, για να κάνουν... να μπει σε πρόγραμμα η Εκκλησία. Το να βοηθήσουμε, να δώσουμε χρήματα στην Εκκλησία ή υλικά απαγορεύεται.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Είναι σε πρόγραμμα LEADER, απ' ό,τι διάβασα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, τους βοηθάμε διοικητικά, τους υποστηρίζουμε διοικητικά για να μπορέσουν να υποβάλουν την πρόταση. Αυτή είναι η βοήθεια που τους παρέχουμε.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Και τη μελέτη, φυσικά, που κάνει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, ιδιώτης.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Μέσω του LEADER θα πληρωθεί αυτό; Η μελέτη, παράδειγμα, εφόσον...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό είναι αίτημα της Εκκλησίας. Το ότι θα εξασφαλίσουμε... τι χρηματοδότηση θα εξασφαλίσει και πώς θα την ανακατανείμει είναι θέμα της Εκκλησίας. Το τι θα πληρώσουν με δικά τους χρήματα και τι από το πρόγραμμα.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Τέλος. Το ψηφίζουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την έγκριση σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του δήμου Ηράκλειας και του Ιερού Ναού κοινότητας Ποντισμένου.*

Αριθμός Απόφασης 195/2026

2ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση της υπ' αρ. 32/2026 μελέτης προμήθειας του τμήματος τεχνικών υπηρεσιών δήμου Ηράκλειας με τίτλο «Παρέμβαση αναβάθμισης παιδικών χαρών σε οικισμούς του Δήμου Ηράκλειας καθώς και κατασκευή δύο νέων» και της υποβολής αίτησης χρηματοδότησης πράξης στο πλαίσιο της παρέμβασης Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤΟΚ)» του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεύτερο θέμα. Έγκριση της υπ' αριθμόν 32/2026 μελέτης προμήθειας του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηράκλειας με τίτλο «Παρέμβαση αναβάθμισης παιδικών χαρών σε οικισμούς του Δήμου Ηράκλειας, καθώς και κατασκευή δύο νέων» και της υποβολής αίτησης χρηματοδότησης πράξης στο πλαίσιο της παρέμβασης Π3-77-4.1, «Στήριξη για την τοπική ανάπτυξη μέσω του LEADER», του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027. Σας έχει σταλεί η από 11/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 10614, εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Ποιότητας. Προτείνουμε την έγκριση της υπ' αριθμόν 32/2026 μελέτης προμήθειας του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών με τίτλο «Παρέμβαση αναβάθμισης παιδικών χαρών σε οικισμούς του Δήμου Ηράκλειας, καθώς και κατασκευή δύο νέων», προϋπολογισμού τριακοσίων είκοσι εννιά χιλιάδων ευρώ. Δύο. Την αποδοχή των όρων της υπ' αριθμόν 0235/11-3-2026 ενεργής πρόσκλησης, με κωδικό ΟΠΣΚΑΠ Π3-77-4.1_EL006_2026_Δ. Τρία. Την έγκριση συμμετοχής του Δήμου Ηράκλειας στην εν λόγω πρόσκληση με την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση της πράξης με τίτλο «Παρέμβαση αναβάθμισης παιδικών χαρών σε οικισμούς του Δήμου Ηράκλειας, καθώς και κατασκευή δύο νέων», συνολικού προϋπολογισμού τριακοσίων είκοσι εννιά χιλιάδων ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, στην υποπαρέμβαση Π3-77-4.1-4.2, «Ενίσχυση υπηρεσιών και υποδομών αναψυχής, ανάπλασης, τουριστικών πληροφοριών και λοιπών υποδομών μικρής κλίμακας». Τέσσερα. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κοτσακιαχίδη Κλεάνθη για την υπογραφή της αίτησης στήριξης και των λοιπών απαραίτητων εγγράφων, όπως αυτά ορίζονται στην εν λόγω πρόσκληση. Πέντε. Τον ορισμό του υπαλλήλου κυρίου Θεοδοσίου Γεώργιου ως υπεύθυνου διαχείρισης έργου και επικοινωνίας. Έξι. Την ένταξη της εν λόγω πράξης στο επιχειρησιακό πρόγραμμα του Δήμου, όταν αυτό εκπονηθεί και τροποποιηθεί. Συνημμένα: η υπ' αριθμόν 0235/11-3-2026 ενεργή πρόσκληση, η υπ' αριθμόν 32/2026 μελέτη προμήθειας. Αφορά τις κοινότητες Ηράκλειας, Βαλτερού, Κοίμησης, Ποντισμένου, Δασοχωρίου, Λιθοτόπου, Στρυμονικού, Σκοτούσσας και δύο νέες στο Χείμαρρο και στην Αμμουδιά. Ψηφίζεται;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την έγκριση της υπ' αρ. 32/2026 μελέτης προμήθειας του τμήματος τεχνικών υπηρεσιών δήμου Ηράκλειας με τίτλο «Παρέμβαση αναβάθμισης παιδικών χαρών σε οικισμούς του Δήμου Ηράκλειας καθώς και κατασκευή δύο νέων» και της υποβολής αίτησης χρηματοδότησης πράξης στο πλαίσιο της παρέμβασης Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤΟΚ)» του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027.*

Αριθμός Απόφασης 196/2026

3ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση της Διακήρυξης, του τρόπου εκτέλεσης και καθορισμός όρων του διαγωνισμού της προμήθειας με τίτλο Υποέργο 1 «Ανάπτυξη των Δράσεων του Market Place Δήμου Ηράκλειας»

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το τρίτο θέμα. Έγκριση της διακήρυξης, τρόπου εκτέλεσης και καθορισμού όρων του διαγωνισμού της προμήθειας με τίτλο Υποέργο 1 «Ανάπτυξη των Δράσεων του Market Place Δήμου Ηράκλειας». Σας έχει σταλεί η από 10/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 10525, εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Ποιότητας. Προτείνουμε την έγκριση διενέργειας προμήθειας με τίτλο Υποέργο 1 «Ανάπτυξη των Δράσεων του Market Place Δήμου Ηράκλειας», της πράξης «Ψηφιακός Μετασχηματισμός Δήμου Ηράκλειας», που είναι ενταγμένη στο ΤΠΑ Ψηφιακής Διακυβέρνησης του ΕΠΑ 2021-2025. Δύο. Την έγκριση της διακήρυξης της ως άνω προμήθειας, προϋπολογισμού τριακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων δεκαέξι ευρώ. Τρία. Τη λήψη απόφασης σχετικά με τον τρόπο εκτέλεσης της ως άνω προμήθειας. Ανοικτός διεθνής ηλεκτρονικός διαγωνισμός. Τέσσερα. Τον καθορισμό των όρων του διαγωνισμού βάσει της μελέτης ψηφιακού μετασχηματισμού Δήμου Ηράκλειας, αριθμός έγκρισης 146/2023, απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, και σύμφωνα με το σχέδιο της διακήρυξης. Πέντε. Τη συγκρότηση επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του συγκεκριμένου διαγωνισμού. Συνημμένα σας έχει σταλεί και το σχέδιο διακήρυξης. Στην επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού τακτικά μέλη ορίζονται η κυρία Γούσιου, η κυρία Μπαλούρη και ο κύριος Μπαλουκτσής. Αναπληρωματικά μέλη η κυρία Παπαδοπούλου, η κυρία Κουμάνη και ο κύριος Καμπούρης. Ψηφίζεται; Τον λόγο έχει η κυρία Γεωργιάδου.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Καλημέρα και από μένα. Αυτό λίγο να μας το εξηγήσετε με το Market Place. Ουσιαστικά θα είναι μια ιστοσελίδα όπως αυτή που γίνεται στο πανηγύρι, που μπαίνουν και κάνουν τις... Τι είναι το Market Place ακριβώς;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγώ θα περίμενα εσείς να μας εξηγήσετε, γιατί εγώ έχω αυτή την απόφαση [ακατάληπτο] ξεκίνησε το 2023. Αυτό το έργο ξεκίνησε το 2023, επί δικιάς σας θητείας.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αλλά μάλλον δεν ήσασταν παρόν γιατί την προηγούμενη φορά μας αναφέρατε και για μία μελέτη στο Αλή Πασά, η οποία δεν υπάρχει πουθενά.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Ποια μελέτη;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Για ένα πεζοδρόμιο που συζητάγαμε για το ΟΧΕ. Δεν υπάρχει καμία μελέτη στην Τεχνική Υπηρεσία. Δεν ξέρω που ήσασταν στην προηγούμενη θητεία. Δεν υπάρχει τέτοια μελέτη στην Τεχνική Υπηρεσία.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Εμείς το συζητούσαμε αυτό τώρα, αν θα κάναμε μελέτη ή όχι. [ακατάληπτο], η πρόταση ήταν αυτή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εσείς μας είπατε ότι υπήρχε μελέτη. Άλλο συζήτηση, άλλο μελέτη. Νομίζω ότι η διαφορά είναι κατανοητή σε όλους μας. Όσον αφορά το Market Place, είναι μια εφαρμογή που αφορά κυρίως τους λαμπτήρες, το ΦΟΠ. Μια εφαρμογή η οποία θα συνδέεται με τους λαμπτήρες και θα μπορούν να διαχειρίζονται, η διαχείριση να γίνεται απομακρυσμένα και να δίνει και ένδειξη στις βλάβες, όταν υπάρχει βλάβη. Είναι μια εφαρμογή η οποία θα περαστεί σε κάποιους λαμπτήρες, όχι σε όλους. Εκεί πέρα γράφει

στη μελέτη και τον αριθμό και αυτοί οι λαμπτήρες θα μπορούν να διαχειρίζονται ηλεκτρονικά και να βλέπει και αν τυχόν υπάρχει κάποια βλάβη. Και επίσης είναι και μια εφαρμογή η οποία ήταν υποχρεωτική για να μπούμε στο συγκεκριμένο πρόγραμμα, η οποία θα συνδέει μεταξύ τους όλες τις τεχνολογικές εφαρμογές που χρησιμοποιεί ο Δήμος σε όλο του το εύρος.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Τις ηλεκτρονικές εφαρμογές ποιες δηλαδή;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτές που χρησιμοποιεί το λογιστήριο, η μισθοδοσία ή όλες οι εφαρμογές. Όλες, όλες. Οτιδήποτε ηλεκτρονική εφαρμογή, τα οποία να συνδέονται μεταξύ τους. Αυτό ήταν υποχρεωτικό κομμάτι του συγκεκριμένου προγράμματος. Ως προς την ψήφιση, αν δεν υπάρχει άλλη ερώτηση, ψηφίζεται ομόφωνα.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Το ψηφίζουμε, αλλά να σας πω κάτι; Εγώ δεν κατάλαβα την ειρωνεία στην τέτοια. Το ότι θέλω μια διευκρίνιση για κάτι, το Market Place μπορεί να έχει ξεκινήσει τότε. Το ότι μπορεί να μην το θυμάμαι και ότι με ειρωνεύεστε εμένα δεν με βοηθάει σε κάτι. Δεν κατάλαβα δηλαδή το ύφος και το στιλ της αντιμετώπισης. Καλό θα ήταν να αποφεύγεται, γιατί εγώ ούτε κι εγώ ειρωνεύομαι κανέναν όταν μιλάω.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την έγκριση της Διακήρυξης, του τρόπου εκτέλεσης και τον καθορισμό όρων του διαγωνισμού της προμήθειας με τίτλο Υποέργο 1 «Ανάπτυξη των Δράσεων του Market Place Δήμου Ηράκλειας».*

Αριθμός Απόφασης 197/2026

4ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Τροποποίηση της υπ΄αρ. 1906/26-2-2026 σύμβασης με τίτλο «Προμήθεια καυσίμων του Δήμου Ηράκλειας» ως προς τις ποσότητες των ειδών της

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το τέταρτο θέμα. Τροποποίηση της υπ' αριθμόν 1906/26-2-2026 σύμβασης με τίτλο «Προμήθεια καυσίμων Δήμου Ηράκλειας», ως προς τις ποσότητες των ειδών της. Σας έχει σταλεί η από 18/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 10940, εισήγηση Τμήματος Προμηθειών και Διαχείρισης Υλικών. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του νόμου 4412/2016 και σύμφωνα με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 11369/12-9-2025 διακήρυξη του Δήμου Ηράκλειας, παράγραφος 4.5, «Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της». Προτείνουμε την τροποποίηση των ποσοτήτων των ειδών της με αριθμό πρωτοκόλλου 1906/26-2-2026 σύμβασης «Προμήθεια καυσίμων του Δήμου Ηράκλειας», ως εξής. Για το έτος 2026, συνολικού ποσού δεκατεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ, από τον ΑΛΕ 010.2410115002 στον ΑΛΕ 010.2410116002. Για το έτος 2027, συνολικού ποσού δεκαέξι χιλιάδων ευρώ, από τον ΑΛΕ 010.2410115002 στον ΑΛΕ 010.2410116002. Για το έτος 2028, συνολικού ποσού τεσσάρων χιλιάδων ευρώ, από τον ΑΛΕ 010.2410115002 στον ΑΛΕ 010.2410116002. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν μεταβάλλουν τη συνολική αξία της σύμβασης. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθμό πρωτοκόλλου 1906/26-2-2026 σύμβαση. Συνημμένα: το πρακτικό της επιτροπής, αίτημα τροποποίησης, βεβαίωση υπολοίπων, υπεύθυνη δήλωση αναδόχου, η με αριθμό πρωτοκόλλου 1906/26-2-2026 σύμβαση. Ψηφίζεται; Ψηφίζεται ομόφωνα. Α! Ο κύριος Χρυσολόγου, έχει τον λόγο. Συγγνώμη.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Για τώρα, παρόλο που δεν είναι αντικείμενο του θέματος, μια και αναφερόμαστε στην προμήθεια καυσίμων για τα δημοτικά κτίρια του Δήμου κυρίως, υπάρχει κάποιος μηχανισμός εποπτείας και ελέγχου δηλαδή; Ποια δημοτικά κτίρια παραλαμβάνουν καύσιμα; Τις ποσότητες; Από ποιον παραλαμβάνονται; Ελέγχονται αυτά;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σε όλες τις επιτροπές, σε όλες τις προμήθειες, σε όλους τους διαγωνισμούς ορίζεται επιτροπή και σε αυτή υπάρχει επιτροπή από υπαλλήλους, και πάντα σε συνεννόηση με τους εκάστοτε προέδρους. Γιατί όταν πάει να βάλει στην Κοινότητα Ζευγολατιού, συνήθως υπάρχει συνεννόηση με τον πρόεδρο.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Όχι πάντα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πήγε να βάλει στην κοινότητα χωρίς να είναι παρών ο πρόεδρος; Ποιος ήταν παρών; Ποιος τους άνοιξε;

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Σε αυτά τα έξι επτά χρόνια δηλαδή που βρίσκομαι σε αυτό το χώρο της τοπικής αυτοδιοίκησης, έχω δει να έρχονται για να βάλουν καύσιμα κάπου χωρίς να είναι κανένας. Εσύ σαν ταμίας του Δήμου ελέγχεις εξονυχιστικά τις ποσότητες και τα χρήματα που ξοδεύονται; Υπάρχει αυστηρός έλεγχος;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συνήθως. Συνήθως. Τον λόγο ο κύριος Αβραμίδης.

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Καλημέρα και από εμάς. Καλημέρα συνάδελφοι. Τα τεσσεράμισι χρόνια που ήσουνα, κύριε Χρυσολόγου, πρόεδρος στη δημοτική ενότητα, στο Ζευγολατιό, πώς γινόταν η κατανομή και η προμήθεια καυσίμων;

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Ναι, ναι. Και τότε…

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Πώς γινόταν δηλαδή; Τι έκανες; Άρα σας έβαζε παραπάνω, σας χρέωνε παραπάνω και εσύ δεν έπαιρνες χαμπάρι. Γιατί αυτό; Εμείς τώρα ελέγχουμε. Όσο για τη Δημοτική Ενότητα Σκοτούσσας, όπου και να πάει, σχολείο, [ακατάληπτο] κοινότητα και σε δημαρχεία και παντού, με παίρνουν εμένα, πάω, τους ανοίγουμε και βάζουμε πετρέλαιο, και ένα προς ένα τα δίνουμε στην επιτροπή παραλαβής.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Υπάρχουν υπογραφές δηλαδή;

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Όχι, δεν είναι υπογραφές. Τα λίτρα που βάζουμε. Αυτό ακριβώς. Αλλά τεσσεράμισι χρόνια εσύ να μην παίρνεις χαμπάρι τι γίνεται εκεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Αβραμίδη.

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Όχι σε παρακαλώ.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Να σας πω κάτι;

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Άλλα αντί άλλων.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Να σας πω κάτι; Ερώτηση έκανε ο άνθρωπος.

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Έκανε πολλά, έκανε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κυρία. Κυρία Γεωργιάδου.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Ερώτηση έκανε.

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Ρωτάει κάποια πράγματα [για τα οποία πρέπει πρώτα να απολογηθεί]

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Γιατί να απολογηθεί. Ερώτηση έκανε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ να μην μιλάμε ο ένας πάνω στον άλλο. Γιάννη, τελείωσε [ακατάληπτο]. Γιάννη, πιο ήπια. Θα ολοκληρώσω και θα σου δώσω το λόγο. Γιάννη, να ολοκληρώσω. Να σου δώσω το λόγο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό είναι. Αυτό είπα. Τελείωσες, Γιάννη; Τον λόγο έχει η κυρία Γεωργιάδου.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Λοιπόν, αυτό που θέλω να πω. Λίγο να αποβάλουμε το κόμπλεξ. Δεν έχουμε αυτή τη στιγμή είστε Δημοτική Αρχή το ότι εμείς μπορούμε να υποβάλουμε κάποια ερώτηση ή να ζητήσουμε κάποια διευκρίνιση η απάντηση δεν είναι τότε εσείς τι έγινε. Αυτή τη στιγμή που είπε... ρώτησε πώς γίνεται ο έλεγχος. Δεν νομίζω ότι είναι κάτι παράλογο. Γιατί θυμώνετε; Δεν είπαμε γιατί, πώς, ότι δεν ελέγχεται σωστά. Είπαμε πώς γίνεται ο έλεγχος, πώς διασφαλίζεται. Εγώ αυτό έχω καταλάβει από τον κύριο Χρυσολόγου, εκτός αν κατάλαβα κάτι λάθος.

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Όλες οι ερωτήσεις του κυρίου Χρυσολόγου είναι με υπονοούμενα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιάννη.

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Ούτε εμείς κατηγορούμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τον λόγο έχει η κυρία Χαλκίδου. Λίγο να συντονίσουμε τη συζήτηση, παρακαλώ.

ΧΑΛΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ: Καλημέρα, καταρχήν. Κύριε Χρυσολόγου, μιλήσατε για τα τελευταία έξι με εφτά χρόνια. Εμείς είμαστε δυόμιση χρόνια Δημοτική Αρχή. Για τα υπόλοιπα χρόνια τις απαντήσεις θα τις πάρετε από τη δημοτική αρχή του κυρίου Κουτσάκη.. Αναρωτηθείτε λοιπόν τι κάνατε πρώτα εσείς τα τεσσεράμισι χρόνια. Εμείς μπορούμε να σας απαντήσουμε για τα δυόμιση χρόνια που είμαστε Δημοτική Αρχή. Και πραγματικά πάντα ενημερώνεται ο πρόεδρος όταν πηγαίνει πετρέλαιο σε όλα τα χωριά. Υπάρχει επιτροπή παραλαβής, υπάρχουν υπογραφές παντού με τα λίτρα που βάζουμε πετρέλαιο, όπως και στα σχολεία. Ο έλεγχος είναι όπως πρέπει να είναι. Κανένας υπάλληλος που είναι στην επιτροπή παραλαβής δεν υπογράφει έτσι για να πληρωθεί ένας προμηθευτής μας. Κανένας δεν θα βάλει το κεφάλι του πουθενά και για κανέναν. Νομίζω αυτό γίνεται αντιληπτό και πρέπει να καταλάβετε ότι σε κάθε προμηθευτή και οτιδήποτε γίνεται στο Δήμο υπάρχουν επιτροπές από υπαλλήλους. Αυτές οι επιτροπές παραλαμβάνουν, όπως καθαριστικά παράδειγμα. Όταν φέρνουνε καθαριστικά, υπάρχουν και η επιτροπή τριμελής από υπαλλήλους που βλέπουν το τιμολόγιο, βλέπουν τι φέρνει ο προμηθευτής και υπογράφουν. Αλλιώς δεν γίνεται ένταλμα για να πληρωθούν.

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Όπως, συγγνώμη, και ηλεκτρολογικό υλικό, μέχρι και την τελευταία μονάδα την καταμετρούν.

ΧΑΛΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ: Παντού σε οτιδήποτε αυτό συμβαίνει. Σε οτιδήποτε. Έτσι είναι ο νόμος. Έτσι είμαστε υποχρεωμένοι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τον λόγο έχει ο Γενικός Γραμματέας.

ΓΚΟΓΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ): Επειδή αρμοδιότητά μου είναι ο συντονισμός των υπηρεσιών. Κύριε Πρόεδρε, θα σας παρακαλούσα να μην επιτρέπετε ερωτήσεις εκτός θέματος. Κοίτα τώρα που πήγαμε. Άστοχη ερώτηση του κυρίου Χρυσολόγου. Δέστε πώς πάει η συζήτηση. Το θέμα ήταν η τροποποίηση σύμβασης. Τίποτε περισσότερο. Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Για να το κλείσω και να μπορέσει να ψηφίσει ο κύριος Χρυσολόγου. Επειδή με τα καύσιμα στα σχολεία ασχολείται η κυρία Χαλκίδου και με τα καύσιμα στις κοινότητες και στα ιατρεία ασχολούμαι εγώ, δεν έχει πάει ποτέ ο προμηθευτής χωρίς να έχω επικοινωνήσει εγώ με τον πρόεδρο. Στις κοινότητες και στα ιατρεία που ασχολούμαι εγώ, ούτε μία φορά. Και όποιος πρόεδρος θέλει ας έρθει να πει το αντίθετο, ότι πήγαν, βάλαν πετρέλαιο στο χωριό του και δεν ήταν ενημερωμένος. Ως προς την ψήφιση υπάρχει κάποια αντίρρηση; Όχι. Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την τροποποίηση της υπ' αρ. 1906/26-2-2026 σύμβασης με τίτλο «Προμήθεια καυσίμων του Δήμου Ηράκλειας» ως προς τις ποσότητες των ειδών της.*

Αριθμός Απόφασης 198/2026

5ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Εξειδίκευση πιστώσεων

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έκτο θέμα. Η έγκριση έκδοσης εγγυητικής επιστολής για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης εκμίσθωσης του δικαιώματος διαχείρισης, εκμετάλλευσης του γεωθερμικού δυναμικού. Πέμπτο θέμα. Συγγνώμη. Εξειδίκευση πίστωσης. Σας έχει σταλεί η από 16/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 10836, εισήγηση Τμήματος Κοινωνικής Πολιτικής και Πρόνοιας. Λόγω του ότι η εγγεγραμμένη πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου για «Έξοδα μετακίνησης ΚΑΠΗ» είναι γενική, παρίσταται η ανάγκη εξειδίκευσης, η εξειδίκευσή της, για την ανάθεση παροχής υπηρεσίας μετακίνησης των ΚΑΠΗ σε ημερήσιες εκδρομές με ιδιωτικό αυτοκίνητο δημόσιας χρήσης πενήντα θέσεων επιβατών με οδηγό, σε εκδρομές, θαλάσσια μπάνια, μουσεία, θέατρα και λοιπά, προκειμένου να καλυφθούν οι σχετικές ανάγκες για

το έτος 2026. Προτείνουμε την εξειδίκευση της εγγεγραμμένης στον ΑΛΕ 055.2420489, «Έξοδα μετακίνησης ΚΑΠΗ», με ποσό δύο χιλιάδες εννιακόσια τριάντα οχτώ, πίστωσης του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026, ως εξής. Ενδεικτικό κόστος τριακόσια τριάντα τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά ανά εκδρομή, έως διακόσια πενήντα χιλιόμετρα. Το πρόγραμμα των εκδρομών. Καρπερή μία, ΚΑΠΗ Καρπερής μία εκδρομή, Ηράκλεια μία εκδρομή, Σκοτούσσα μία εκδρομή, Στρυμονικό μία εκδρομή. Ψηφίζεται; Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την εξειδίκευση πιστώσεων.*

Αριθμός Απόφασης 199/2026

6ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση έκδοσης εγγυητικής επιστολής για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης «Εκμίσθωση του δικαιώματος διαχείρισης και εκμετάλλευσης του γεωθερμικού δυναμικού του γεωθερμικού πεδίου τοπικού ενδιαφέροντος Λιθοτόπου - Ηράκλειας Σερρών»

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έκτο θέμα. Έγκριση έκδοσης εγγυητικής επιστολής για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης εκμίσθωσης του δικαιώματος διαχείρισης, εκμετάλλευσης του γεωθερμικού δυναμικού, του γεωθερμικού πεδίου τοπικού ενδιαφέροντος Λιθοτόπου - Ηράκλειας Σερρών. Σας έχει σταλεί η από 14/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 10662, εισήγηση Τμήματος Ταμείου. Έχοντας υπόψη το έγγραφο με αριθμό πρωτοκόλλου 5216/15-5-2026 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης που αφορά στην ανανέωση εγγυητικής επιστολής για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης εκμίσθωσης του δικαιώματος διαχείρισης, εκμετάλλευσης του γεωθερμικού πεδίου τοπικού ενδιαφέροντος Λιθοτόπου - Ηράκλειας Σερρών και διόρθωση των βεβαιωμένων ποσών του ελάχιστου αναλογικού μισθώματος. Προτείνουμε την έγκριση των κάτωθι όρων έκδοσης της εν λόγω εγγυητικής επιστολής. Θέμα: έκδοση εγγυητικής επιστολής για την καλή εκτέλεση των όρων σύμβασης εκμίσθωσης του δικαιώματος εκμετάλλευσης και διαχείρισης του γεωθερμικού δυναμικού του γεωθερμικού πεδίου τοπικού ενδιαφέροντος Λιθοτόπου - Ηράκλειας Σερρών, ποσού εκατόν εξήντα επτά χιλιάδων εξακοσίων είκοσι ένα ευρώ, με λήξη στις δεκαέξι Σεπτεμβρίου 2027, απευθυνόμενη προς Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης, Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου. Προμήθεια Ε/Ε 0,875% ανά αδιαίρετο τρίμηνο, ήτοι έκπτωση τριάντα τοις εκατό επί της προβλεπόμενης από το ισχύον τιμολόγιο της Τράπεζας. Συνημμένα]το υπ' αριθμόν 44259/14-5-2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης. Η αίτηση του Δήμου στην Εθνική Τράπεζα. Η αλληλογραφία με την Εθνική Τράπεζα. Ψηφίζεται; Τον λόγο έχει ο κύριος Χρυσολόγου.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Αυτή η ανανέωση εγγυητικής επιστολής έχει επιβάρυνση οικονομική στο Δήμο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τον λόγο έχει ο Γενικός Γραμματέας.

ΓΚΟΓΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ): Μόλις το διάβασε το ποσοστό.

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ: Εκατόν εξήντα επτά. Είναι καινούργιο ποσό ή αναπλήρωσε την παλιά και βγάζουμε καινούργιο;

ΓΚΟΓΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ): Η εγγυητική επιστολή ανανεώνεται και δίνεται παράταση ένα χρόνο περισσότερο από ό,τι είναι το συμβόλαιο μίσθωσης του έργου. Τι σημαίνει αυτό; Ότι αυτή τη στιγμή η εγγυητική επιστολή είναι εκατόν εξήντα επτά χιλιάδες για το κατασκευαστικό κομμάτι, δηλαδή της κατασκευής του δικτύου διανομής. Όταν ολοκληρωθεί αυτό το κατασκευαστικό κομμάτι μέσω μιας χρηματοδότησης που αναμένουμε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, τότε θα ανανεωθεί η εγγυητική, η εγγυητική επιστολή σε χαμηλότερο ποσοστό γιατί θα αφορά τη διαχείριση του γεωθερμικού ρευστού. Και πάλι αυτό το ποσοστό το ορίζει η τράπεζα σε συνεργασία με την Αποκεντρωμένη. Την προμήθεια της τράπεζας, λογικό είναι να την πάρει. Εθελοντισμός δεν υπάρχει. Το ξέρετε καλά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ως προς την ψήφιση, ψηφίζεται ομόφωνα; Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την έγκριση έκδοσης εγγυητικής επιστολής για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης «Εκμίσθωση του δικαιώματος διαχείρισης και εκμετάλλευσης του γεωθερμικού δυναμικού του γεωθερμικού πεδίου τοπικού ενδιαφέροντος Λιθοτόπου - Ηράκλειας Σερρών».*

Αριθμός Απόφασης 200/2026

7ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Επισκευή-διαμόρφωση υφιστάμενου δημοτικού κτιρίου για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του Δήμου Ηράκλειας»

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έβδομο θέμα. Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Επισκευή-διαμόρφωση υφιστάμενου δημοτικού κτιρίου για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του Δήμου Ηράκλειας». Σας έχει σταλεί η από 16/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 10765, εισήγηση των Τεχνικών Υπηρεσιών. Προτείνουμε την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου επισκευής... «Επισκευή-διαμόρφωση υφιστάμενου δημοτικού κτιρίου για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του Δήμου Ηράκλειας» για πέντε μήνες, λόγω των αναγραφόμενων στην αίτηση του αναδόχου. Νέα καταληκτική ημερομηνία εκτέλεσης του έργου 18 Φεβρουαρίου 2027. Η προθεσμία έληξε στις 18 Σεπτεμβρίου 2026. Με αριθμό πρωτοκόλλου 10762. Συνημμένα: η με αριθμό πρωτοκόλλου 10762/15/9/2026 αίτηση του αναδόχου του έργου, η με αριθμό πρωτοκόλλου 3016/18-5-2025 σύμβαση μεταξύ του Δήμου και του αναδόχου. Ψηφίζεται; Τον λόγο έχει ο κύριος Χρυσολόγου.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Στις 25 Ιουνίου, εδώ στην αίθουσα, σε μια παρέμβαση του Δημάρχου σε ό,τι αφορά το έργο αυτό που συζητάμε τώρα, με καταληκτική ημερομηνία παράδοσης 18 Σεπτεμβρίου, ο Δήμαρχος είχε πει ότι τα πάντα είναι σχεδόν έτοιμα. Έχουν παραγγελθεί και τα κουφώματα. Αυτό έγινε τρεις μήνες πριν. Τώρα τι τόσο πολύ άλλαξε και ζητούνται πέντε μήνες παράταση;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τα γράφει στην εισήγηση και στην [ακατάληπτο] προέγκριση από την αρμόδια διαχειριστική αρχή.

ΤΕΒΕΚΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ: Να μιλήσω;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τον λόγο έχει ο κύριος Τεβεκέλης.

ΤΕΒΕΚΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ: Λοιπόν, γεια σας και από μένα. Επειδή παρακολουθώ λίγο το έργο από κοντά. Υπάρχουν κάποια τεχνικά προβλήματα όσον αφορά τις διαρροές που έχει το κτίριο και τα εξωτερικά που έχει. θέματα, κάποια εξωτερικά, τα οποία μας καθυστερούν πάρα πολύ και λογικά πρέπει να τα διορθώσουμε, να γίνουν σωστά. Αναγκαστικά πρέπει να γίνουν σωστά. Τώρα, από εκεί και μετά, πρέπει να πάρουμε την παράταση που πρέπει να πάρουμε. Τώρα εμεί, μίλησα με τον εργολάβο. Πέντε μήνες είναι αρκετοί για να μπορεί να τελειώσει. Αυτό. Τίποτα άλλο. Δεν έχει κάτι. Με τα κουφώματα όλα κανονικά είναι τα πάντα. Όλα εδώ είναι. Δεν υπάρχει κάτι που να... να έχεις απορία. Υπάρχει τεχνικό θέμα. Τίποτα άλλο.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Πότε άρχισε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ να ζητάτε τον λόγο γιατί καταγράφεται η συνεδρίαση. Τον λόγο έχει ο κύριος Χρυσολόγου.

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: Συγγνώμη. Πότε, κύριε Τεβεκέλη, άρχισαν οι εργασίες του έργου;

ΤΕΒΕΚΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ: Έχει δύο χρόνια που ξεκίνησε ο εργολάβος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τον λόγο έχει ο κύριος Τεβεκέλης.

ΤΕΒΕΚΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ: Ξεκίνησε και τώρα προκύπτουν κάποια θέματα στη διαδρομή. Τα απρόβλεπτα γι' αυτό το λόγο είναι. Γι' αυτό το λόγο, δεν είναι κάτι άλλο. Εντάξει;

ΓΚΟΓΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ): Μια πληροφορία, αν μου επιτρέπετε, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τον λόγο έχει ο Γενικός Γραμματέας.

ΓΚΟΓΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ): Η συμβατική προθεσμία του έργου είναι δεκαοχτώ μήνες. Πριν δεκαοχτώ μήνες ξεκίνησε. Τέλη Σεπτεμβρίου και θέλουμε άλλους πέντε μήνες. Αυτά τα έργα έχουν παράταση ενός έτους. Γιατί; Δεν πληρώνεται από δημοτικούς πόρους. Είναι από λογαριασμούς προγραμμάτων. Για να υποβληθούν οι πίνακες, να πληρωθούν, έχουμε καθυστέρηση. Έτσι κάνουμε. Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ψηφίζεται; Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Επισκευή-διαμόρφωση υφιστάμενου δημοτικού κτιρίου για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του Δήμου Ηράκλειας».*

Αριθμός Απόφασης 201/2026

8ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. του έργου «Κατασκευή Πράσινου Σημείου»

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όγδοο θέμα. Η έγκριση του πρώτου Α.Π.Ε. του έργου «Κατασκευή Πράσινου Σημείου». Σας έχει σταλεί η από 16/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 10764, εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας. Προτείνουμε την έγκριση του πρώτου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «Κατασκευή Πράσινου Σημείου», προϋπολογισμού εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδων διακοσίων πενήντα τέσσερα ευρώ και είκοσι οχτώ λεπτών, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με χρηματοδότηση του Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας, λόγω μεταβολής οικονομικού και φυσικού αντικειμένου. Τα γενικά, τεχνικά και οικονομικά χαρακτηριστικά του παραπάνω έργου αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας που συνοδεύει τον πρώτο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα. Συνημμένα: πρώτος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας. Δύο. Αιτιολογική έκθεση. Με αριθμό πρωτοκόλλου 4015 από 14/9/2026 απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Συνολικά, ο πρώτος Α.Π.Ε. ανέρχεται σε εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδες διακόσια πενήντα τέσσερα ευρώ και είκοσι οχτώ λεπτά. Συνεπώς, είναι μειωτικός κατά τετρακόσιες ενενήντα πέντε χιλιάδες διακόσια τριάντα ένα ευρώ και ογδόντα δύο λεπτά σε σχέση με την αρχική σύμβαση, αποτυπώνοντας εκτελεσθείσες εργασίες σύμφωνα με την τελική επιμέτρηση, οι παρουσιαζόμενες διαφοροποιήσεις των ομάδων, των μονάδων εργασιών και των υπολοίπων κονδυλίων της εργολαβίας διαμορφώνονται ως εξής, όπως φαίνεται στους πίνακες της αιτιολογικής έκθεσης που σας κοινοποιήθηκε. Σας κοινοποιήθηκε. Ψηφίζεται; Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. του έργου «Κατασκευή Πράσινου Σημείου».*

Αριθμός Απόφασης 202/2026

9ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου δημοτικού σχολείου Σκοτούσσας»

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ένατο θέμα. Έγκριση του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου Δημοτικού Σχολείου Σκοτούσσας». Σας έχει σταλεί η από 10/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 10546, εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας. Προτείνουμε την έγκριση του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου Δημοτικού Σχολείου Σκοτούσσας», με προϋπολογισμό εκατόν τριάντα τέσσερις χιλιάδες εκατόν ενενήντα έξι ευρώ και σαράντα

λεπτών, με χρηματοδότηση από το ΕΠ Κεντρικής Μακεδονίας 2014-2020. Συνημμένα και το πρωτόκολλο προσωρινής, οριστικής παραλαβής. Ψηφίζεται; Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου δημοτικού σχολείου Σκοτούσσας».*

Αριθμός Απόφασης 203/2026

10ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Συγκρότηση επιτροπών οριστικής παραλαβής έργων

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δέκατο θέμα. Συγκρότηση επιτροπής οριστικής παραλαβής έργων. Σας έχει σταλεί η από 10/9/2026, με αριθμό πρωτοκόλλου 50545, εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας. Προτείνεται η συγκρότηση επιτροπής οριστικής παραλαβής των παρακάτω έργων του Δήμου Ηράκλειας ως εξής. Επισκευή-διαμόρφωση υφιστάμενου δημοτικού κτιρίου για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του Δήμου Ηράκλειας. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Γαλακτοπούλου Μαρία Ελένη και Κεχαγιάς Αθανάσιος. Αναπληρωματικά μέλη: Καρταλίδης Στέργιος, Μπαλουκτσής Ιωάννης. Συντήρηση οδών 2024. Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη και Κεχαγιάς Αθανάσιος, Παπαβασιλείου Αργύριος, Γαλακτοπούλου Μαρία Ελένη και Καρταλίδης... Συγγνώμη. Αναπληρωματικά: Γαλακτοπούλου Μαρία Ελένη και Καρταλίδης Στέργιος. Τρία. Συντήρηση δημοτικού γηπέδου Ηράκλειας. Τακτικά μέλη: Γαλακτοπούλου Μαρία Ελένη, Θεοδοσίου Γεώργιος, Γιαννουλίδης Θωμάς. Αναπληρωματικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος και Κεχαγιάς Αθανάσιος. Τέσσερα. Συντήρηση δημοτικών κτιρίων 2024. Τακτικά μέλη: Γαλακτοπούλου Μαρία Ελένη, Θεοδοσίου Γεώργιος και Κεχαγιάς Αθανάσιος και αναπληρωματικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Μπαλουκτσής Ιωάννης. Πέντε. Αναπλάσεις κοινοχρήστων χώρων 2024. Τακτικά μέλη: Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη, Σταμάτη Δέσποινα, Γιαννουλίδης Θωμάς και αναπληρωματικά μέλη: Γαλακτοπούλου Μαρία Ελένη και Παπαβασιλείου Αργύριος. Έξι. Συντήρηση σχολικών κτιρίων 2024. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Θεοδοσίου Γεώργιος, Γιαννουλίδης Θωμάς και αναπληρωματικά μέλη: Μπαλουκτσής Ιωάννης και Παπαβασιλείου Αργύριος. Εφτά. Συντήρηση οδών. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Σταμάτη Δέσποινα, Παπαβασιλείου Αργύριος και αναπληρωματικά μέλη: Γαλακτοπούλου Μαρία Ελένη και Κεχαγιάς Αθανάσιος. Οχτώ. Συντηρήσεις και αναπλάσεις νεκροταφείων. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Παπαβασιλείου Αργύριος, Γιαννουλίδης Θωμάς και αναπληρωματικά μέλη: Γαλακτοπούλου Μαρία Ελένη και Σταμάτη Δέσποινα. Εννιά. Σύνδεση φωτοβολταϊκού συστήματος στο δώμα χώρου πολλαπλών χρήσεων στη Δημοτική Κοινότητα Σκοτούσσας του Δήμου Ηράκλειας Σερρών. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Σταμάτη... Σταμάτη Δέσποινα, Μπαλουκτσής Ιωάννης, Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη, Παπαβασι... και αναπληρωματικά: Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη, Παπαβασιλείου Αργύριος. Δέκα. Αναπλάσεις κοινοχρήστων χώρων. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Παπαβασιλείου Αργύριος, Καρταλίδης Στέργιος. Αναπληρωματικά μέλη: Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη, Μπαλουκτσής Ιωάννης. Έντεκα. Συντήρηση σχολικών κτιρίων 2025. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Θεοδοσίου Γεώργιος, Γιαννουλίδης Θωμάς και αναπληρωματικά μέλη: Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη και Παπαβασιλείου Αργύριος. Δώδεκα. Συντήρηση δημοτικών κτιρίων 2025. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Γιαννουλίδης Θωμάς, Καρταλίδης Στέργιος. Με αναπληρωματικά μέλη Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη, Παπαβασιλείου Αργύριο. εκατρία. Συντήρηση αντλιοστασίου και αρδευτικού δικτύου Καλοκάστρου. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Μπαλουκτσής Ιωάννης, Καρταλίδης Στέργιος και αναπληρωματικά μέλη Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη, Παπαβασιλείου Αργύριος. Δεκατέσσερα. Δημιουργία-κατασκευή καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Μπαλουκτσής Ιωάννης και Κεχαγιάς Αθανάσιος και αναπληρωματικά μέλη Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη, Παπαβασιλείου Αργύριος. Δεκαπέντε. Υλοποίηση και λειτουργία ανοιχτού αμφιθεάτρου στη Σκοτούσσα. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Παπαβασιλείου Αργύριος και Μπαλουκτσής Ιωάννης. Αναπληρωματικά μέλη Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη και Κεχαγιάς Αθανάσιος. Δεκαέξι. Ανόρυξη και αξιοποίηση υδρευτικής γεώτρησης Τ.Κ. Μελενικιτσίου. Τακτικά μέλη: Ντάλης

Σταμάτιος, Μπαλουκτσής Ιωάννης και Κεχαγιάς Αθανάσιος. Αναπληρωματικά μέλη Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη, Παπαβασιλείου Αργύριος. Δεκαεπτά. Ανόρυξη, αντικατάσταση υδρευτικής γεώτρησης Δημοτικής Κοινότητας Στρυμονικού. Τακτικά μέλη: Ντάλης Σταμάτιος, Μπαλουκτσής Ιωάννης και Κεχαγιάς Αθανάσιος και αναπληρωματικά μέλη Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη, Παπαβασιλείου Αργύριος. Ψηφίζεται. Ψηφίζεται ομόφωνα. Λύεται τη συνεδρίαση.

Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει ***ΟΜΟΦΩΝΑ*** *τη συγκρότηση επιτροπών οριστικής παραλαβής έργων.*

Αριθμός Απόφασης 204/2026

ΛΗΞΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΜΕΛΟΣ) 5–6

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ (ΜΕΛΟΣ) 2–5, 7

ΓΚΟΓΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ) 1, 6–7, 9

ΔΑΓΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ) .....

ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ) 1–11

ΜΠΟΥΝΤΡΑΚΗΣ ΜΑΛΑΜΑΤΗΣ (ΜΕΛΟΣ) .....

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ (ΠΡΑΚΤΙΚΟΓΡΑΦΟΣ) .....

ΤΕΒΕΚΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (ΜΕΛΟΣ) .....

ΧΑΛΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΜΕΛΟΣ) .....

ΧΡΥΣΟΛΟΓΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ (ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ) 1–2, 4–5, 7–8

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 21/2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δήμος Κοσμίδης
Υπογραφή DIMOS KOSMIDIS 16/10/2026 10:41